



Sävebo

Sävebo AB är Sävsjö kommuns bostadsbolag och förvaltar idag ca 450 lägenheter och dessutom ett tjugotal lokaler i första hand uthyrda till kommun/landsting. Sävebo har i stort sett inga affärslokaler. Vakansgraden är liten och ett nybyggnadsprojekt pågår.

AB Sävsjö Industribyggnader är också helägt av Sävsjö kommun och har uppdraget att bygga och förvalta industrilokaler och lokaler för tjänsteföretag. ABSI har för närvarande ca 35 000 kvm industrilokaler. Allt är uthyrt. Ett större nybyggnadsprojekt planeras och två är nyligen slutförda.

Bolagen har varsin självständig styrelse, dock är VD gemensam. Bolagen administreras i nära samverkan med Sävsjö kommun

Bolagen söker nu gemensamt en

Fastighetsförvaltare

Med placering på Sävebo AB.

Huvudsakliga uppgifter :

- Delta i budgetplaneringar alternativt ta fram budget för områdena.
- Tillse att löpande underhållsåtgärder genomförs efter besiktningar av lägenheter/fastigheter.
- Kvalitetskontroll av skötsel och drift på entreprenad.
- Ansvara för att energideklarationer enligt aktuell lagstiftning görs
- Vid behov lämna förslag på energibesparande åtgärder
- Besvara och ev åtgärda påpekanden från myndigheter avseende fastigheterna

Övriga arbetsuppgifter – ej löpande och beroende på uppdrag och beslut som fattas.

Exempel på sådana uppgifter kan vara att:

- upphandlingar
- nybyggnader/ombyggnader

Kompetensprofil

Vi söker en person som trivs med hyresgästkontakt. Du bör ha arbetat som förvaltare eller aktivt med fastigheter tidigare.

Du har relevant utbildning inom förvaltning/drift alternativt god, dokumenterad arbetslivserfarenhet från området.

Eftersom vi har bostäder/lokaler i flera tätorter så erfordras körkort.

Upplysningar/ Ansökan

Ytterligare upplysningar lämnas gärna av Bo Widestadh, VD på tel 0382-15242 eller 070-5844207.

Ansökan tillsammans med de handlingar som åberopas sänds till Sävebo AB, Köpmangatan 4, 576 80 Sävsjö senast den 16 januari.